



物件種目	長屋建(メゾネット)		
物件名	とねりこ G号室		
物件タイプ	4LDK		
賃料	79,000円(駐車場込)		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月

所在地	熊本市北区龍田4丁目24-32	※2匹まで込み 3匹目は2,000円
交通	団地中央口 バス停 徒歩8分	
建築・規模	木造2階建	
使用部分面積	約59.62㎡	
間取内訳	LDK7.5、洋室3、4.75、3、4.12	



築年数	2021年3月	契約期間	2年
管理費等	2,000円	駐車場	駐車場4,400円/2台目4,400円/自転車・バイク無料
現況	空室	引渡し日	相談
小学校	龍田小	中学校	龍田中

保険	火災保険加入条件 16,000円(2年間)
設備	公営上水道、公共下水道、LPG、バス(追焚機能・浴室乾燥機付)エアコン1台、モニター付インターフォン、IHクッキングヒーター3口CATV、インターネット無料、クローゼット、ペット飼育可
備考	※保証会社加入条件(賃料総額50%) ※口座振替手数料330円(毎月) ※1年未満解約違約金2ヶ月、2年未満解約違約金1ヶ月 ※2年毎の更新料10,000円(税別) ※町費300円(毎月) ※退去清掃代60,000円(税別・退去時) ※鍵交換27,500円

トオルプランニング有限公司		支 部
〒862-0965 熊本市南区田井島2丁目4-1		中
TEL (096) 378 - 0802		央
FAX (096) 378 - 1168		
アドレスinfo@toru-planning.co.jp		
免許番号 知事(5)第4203号		
年月日	令和7年5月25日	



※本物件概要書は重要事項説明書(業法第35条書面)ではありません。記載事項と現況が異なる場合は現況を優先します。