



物件種目	賃貸アパート		
物件名	クオーレビル 3階		
間取	1LDK		
賃料	43,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月

所在地	熊本市中央区九品寺1丁目8-7		
交通	水道町バス停 徒歩4分 熊本市電 九品寺交差点 徒歩3分		
建築・規模	鉄骨造3階建		
使用部分面積	約31.9㎡		
間取内訳	洋6、LDK14.5		
築年数	昭和61年5月	契約期間	2年
管理費等	2,000円	駐車場	無し
現況	空室	引渡し日	相談
小学校	白川小	中学校	白川中
条件	保証会社(賃料総額50%) 火災保険(借家人賠償責任2年)16,000円		
設備	・オール電化・バス、トイレ別・テレビ付インターフォン・ウォシュレット・エアコン2台 ・クローゼット IHクッキングヒーター		
備考	・口座振替手数料330円(毎月)・退去清掃代45,000円(税別・退去時) ・鍵交換代16,500円・仲介手数料(賃料×消費税)・更新料(2年毎10,000円税別) ・1年未満解約(違約金2ヶ月)、2年未満解約(違約金1ヶ月)・ペット不可		

トオルプランニング有会社 〒862-0965 熊本市南区田井島2丁目4-1 TEL (096) 378 - 0802 FAX (096) 378 - 1168 免許番号 知事 (5)第4203号		支 部
		中 央
年月日	令和8年8月1日	